



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 11"

В.В. Гарцева

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №11" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Старое Брагино, д. 21 В
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2018г.

дер. Ст. Брагино, д. 21 В S = 1 202,2м2							
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	6651,18	-6481,30	22216,68	21579,81	19754,57	9113,29	-7118,17
водопровод и канализация	7265,48	-3435,80	12983,76	12265,15	12983,74	7265,50	-4154,41
горячего водоснабжения	0,00	0,00				0,00	0,00
отопления	0,00	0,00				0,00	0,00
электрооборудования	-2528,09	-1483,69	5482,08	5196,85	5482,08	-2528,09	-1768,92
внутидомовое газового оборудования	1913,79	-1561,81	3750,84	4117,81	1288,75	4375,88	-1194,84
внутриквартирное газового оборудования	0,00	0,00				0,00	0,00
ТОиР-конструктивных элементов	-3316,12	-6145,04	22793,76	21594,07	22793,75	-3316,11	-7344,73
Аварийно-ремонтное обслуживание	120,10	-2471,80	9232,80	8737,71	9088,68	264,22	-2966,89
Текущий ремонт	44818,04	-8541,60	31738,08	30059,14	0,00	76556,12	-10220,54
Содержание домового хозяйства всего	6286,84	-1990,55	9665,88	8825,05	8944,46	7008,26	-2831,38
дератизация и дезинсекция	613,19	-117,16	432,84	410,39	0,00	1046,03	-139,61
очистка вентканалов и дымоходов	5860,85	-1405,66	5193,60	4923,37	5193,52	5860,93	-1675,89
противопожарные мероприятия	-499,77	-156,49	288,48	316,51	0,00	-211,29	-128,46
содержание и обслуживание МАФ	312,57	-311,24	3750,96	3174,78	3750,94	312,59	-887,42
Содержание придомовой территории	24639,60	-12618,98	43856,16	41999,59	43892,38	24603,38	-14475,55
Уборка л/клеток и помещений общего пользования	10858,12	-5778,87	23226,84	21730,09	23226,76	10858,20	-7275,62
Плата за управление	-58204,88	-11090,91	43279,20	40690,17	57762,71	-72688,39	-13679,94
Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	45895,35	-9704,11	24236,32	27498,04		70131,67	-6442,39
Обслуживание мусоропровода	0,00	0,00				0,00	0,00
ИТОГО	77748,23	-64823,16	230245,72	222713,67	185463,31	122530,64	-72355,21
Обслуживание систем ДУ и противопожарной сигнализации	0,00	0,00				0,00	0,00
Обслуживание ОПУ ХВС	-485,44	-937,08	3462,24	3282,07	3462,27	-485,47	-1117,25
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	0,00	0,00				0,00	0,00
ОДН ХВС	2488,51	-468,56	1803,30	1689,36	1803,30	2488,51	-582,50
ОДН ГВС	0,00	0,00				0,00	0,00
ОДН ВВ	1574,94	-423,97	1226,28	1262,71	1226,28	1574,94	-387,54
ОДН Э/э	-21936,92	-1743,61	8655,84	7294,74	18696,50	-31977,58	-3104,71
Диагностика ВДГО	0,00	0,00				0,00	0,00
ИТОГО по тарифу	59389,32	-68396,38	245393,38	236242,55	210651,66	94131,04	-77547,21